

АДМИНИСТРАЦИЯ  
СТОРОЖЕВСКОГО 1-ГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ  
ОСТРОГОЖСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА  
ВОРОНЕЖСКОЙ ОБЛАСТИ

**РАСПОРЯЖЕНИЕ**

от 04.09.2024 г. № 39  
с. Сторожевое 1-е

**Об организации работы с заявлениями юридических лиц,  
признанных ответственными организациями, в администрации  
Сторожевского 1-го сельского поселения**

В целях реализации Закона Воронежской области от 01.12.2023 № 116-ОЗ «О развитии ответственного ведения бизнеса на территории Воронежской области»:

1. Установить, что заявления юридических лиц, признанных ответственными организациями в соответствии с Законом Воронежской области от 01.12.2023 № 116-ОЗ «О развитии ответственного ведения бизнеса на территории Воронежской области», подлежат рассмотрению в администрации Сторожевского 1-го сельского поселения в первоочередном порядке.

2. Установить, что запрос сведений и информации, необходимых для рассмотрения заявлений юридических лиц, указанных в пункте 1 настоящего распоряжения, а также оформление и подписание документов по результатам их рассмотрения, осуществляются в течение одного рабочего дня.

3. Сроки рассмотрения заявлений юридических лиц, указанных в пункте 1 настоящего распоряжения, установить в соответствии с приложением к настоящему распоряжению.

4. Контроль за исполнением настоящего распоряжения оставляю за собой.

Глава Сторожевского 1-го сельского поселения



Г.Н. Турищев

Приложение  
к распоряжению администрации  
Сторожевского 1-го сельского поселения  
от 04.09.2024 г. № 39

**Сроки рассмотрения заявлений юридических лиц, признанных ответственными организациями, в администрации Сторожевского 1-го сельского поселения**

№	Наименование муниципальной услуги / полномочия	Предлагаемый сокращенный срок для ответственного бизнеса	Примечание
1.	Утверждение документации по планировке территории <i>(не включая срок на проведение публичных слушаний)</i>	7 рабочих дней	При условии получения документов по межведомственному запросу в течение двух рабочих дней
2.	Предоставление разрешения на осуществление земляных работ	3 рабочих дня (при аварийных работах – в день обращения)	При условии наличия возможности получения сведений и документов в порядке межведомственного взаимодействия в течение одного рабочего дня
3.	Заключение договора о комплексном развитии территории	40 рабочих дней	Не ранее истечение сроков, установленных пп.6, 14 Правил проведения торгов на право заключения договора о комплексном развитии территории, Правил определения начальной цены торгов на право заключения договора о комплексном развитии территории при принятии решения о комплексном развитии территории Правительством Российской Федерации и Правил заключения договора о комплексном развитии территории посредством проведения торгов в электронной

			форме и установлении случаев проведения торгов на право заключения 2 и более договоров о комплексном развитии территорий, утвержденных постановлением Правительства РФ от 04.05.2021 № 701
4.	<b>Предоставление земельного участка без проведения торгов</b> <i>(в части проверки представленных документов, подготовки проекта договора аренды и направления его на подпись инвестору)</i>	5 рабочих дней	При условии получения сведений и документов в порядке межведомственного информационного взаимодействия в течение 2 рабочих дней
5.	<b>Принятие решения о проведении аукциона, получение информации о возможности технологического присоединения объекта капитального строительства к инженерным сетям, определение рыночной стоимости</b>	45 рабочих дней	Решение о проведении аукциона либо об отказе в проведении должно быть принято в срок не более чем два месяца со дня поступления соответствующего заявления (статья 39.11 Земельного кодекса РФ)
6.	<b>Подготовка проекта договора аренды по результатам торгов и направление его на подписание</b>	5 рабочих дней	Подготовка, подписание и направление проектов договоров осуществляется <u>не ранее 10 дней</u> со дня размещения информации о результатах аукциона  Не допускается заключение указанных договоров <u>ранее чем через десять дней</u> со дня размещения информации о результатах аукциона на официальном сайте