СОВЕТ НАРОДНЫХ ДЕПУТАТОВ

СТОРОЖЕВСКОГО 1-ГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ

ОСТРОГОЖСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА

ВОРОНЕЖСКОЙ ОБЛАСТИ

РЕШЕНИЕ

от 16.05.2025 года № 245

с. Сторожевое 1-е

О внесении изменений в решение Совета народных депутатов Сторожевского 1-го сельского поселения от 17.11.2016 г. № 51 «О введении в действие земельного налога, установлении ставок и сроков его уплаты»

На основании протеста Острогожской межрайонной прокуратуры от 25.03.2025 г. № 2-1-2025, в соответствии с Налоговым Кодексом Российской Федерации, ст. 14 Федерального закона от 06.10.2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом Сторожевского 1-го сельского поселения, в целях приведения нормативного правового акта в соответствие с действующим законодательством, Совет народных депутатов Сторожевского 1-го сельского поселения

РЕШИЛ:

1. Внести в Решение Совета народных депутатов Сторожевского 1-го сельского поселения Острогожского муниципального района Воронежской области № 51 от 17.11.2016 года «О введении в действие земельного налога, установлении ставок и сроков его уплаты» следующие изменения:

1.1. Подпункт 2.1. пункта 2 Решения изложить в новой редакции:

«2.1. 0,3 процента в отношении земельных участков:

 - отнесенных к землям сельскохозяйственного назначения или к землям в составе зон сельскохозяйственного использования в населенных пунктах и используемых для сельскохозяйственного производства;

-занятых [жилищным фондом](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=466787&dst=100149) и (или) объектами инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса (за исключением [части](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=466786&dst=100005) земельного участка, приходящейся на объект недвижимого имущества, не относящийся к жилищному фонду и (или) к объектам инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса) или приобретенных (предоставленных) для жилищного строительства, за исключением указанных в настоящем абзаце земельных участков, приобретенных (предоставленных) для индивидуального жилищного строительства, используемых в предпринимательской деятельности, и земельных участков, кадастровая стоимость каждого из которых превышает 300 миллионов рублей;

-не используемых в предпринимательской деятельности, приобретенных (предоставленных) для ведения [личного подсобного хозяйства](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=454116&dst=100022), садоводства или огородничества, а также земельных [участков общего назначения](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=412647&dst=100011), предусмотренных Федеральным [законом](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=481366) от 29 июля 2017 года N 217-ФЗ "О ведении гражданами садоводства и огородничества для собственных нужд и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации", за исключением указанных в настоящем абзаце земельных участков, кадастровая стоимость каждого из которых превышает 300 миллионов рублей;

-[ограниченных в обороте](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=445436&dst=100019) в соответствии с [законодательством](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=471068&dst=100241) Российской Федерации, предоставленных для обеспечения обороны, безопасности и таможенных нужд.».

2. Настоящее решение подлежит официальному опубликованию в периодическом печатном издании органов местного самоуправления Сторожевского 1-го сельского поселения Острогожского муниципального района Воронежской области «Сторожевской 1-й муниципальный вестник»

3. Настоящее решение вступает в силу со дня официального опубликования, и распространяет свое действие на правоотношения, возникшие с 01.01.2025 г.

Глава Сторожевского 1-го сельского поселения Г.Н. Турищев